



PÄÄSTEAMET

/\*ASUTUSESISESEKS

KASUTAMISEKS

Märge tehtud:

Kehtib kuni:

Alus:

Teabevaldaja: Päästeamet\*/

Anni Teetsmann  
Tartu Vallavalitsus  
tartuvald@tartuvald.ee

Teie 17.12.2024 nr 7-1/191-1

Meie 28.01.2025 nr 7.2-3.2/1851-3

**Kärevere külas asuva Ilvesmaa  
maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu  
kooskõlastamisest keeldumine**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo nõunik Margo Lempu kooskõlastamast Tartu maakonnas Tartu vallas Kärevere külas Ilvesemaa maaüksuste detailplaneeringut järgmisel põhjusel:

Tuletõrje veevarustuse lahendus ei vasta nõuetele. Planeeringu leheküljel 23 käsitletud siseministri 18.02.2021. a määruse nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ § 6 lõikele 5<sup>1</sup> on kasutatav ainult ühe ja kahekorteriga elamutele. Aga planeeringuga planeeritakse tootmismaad ja tööstushooneid.

Planeeritavatele ehitistele ei ole tagatud päästeautodele juurdepääsu ehitiste kõikidele külgedele. SIM 812-7:2018 p 14.1.7

Päästeameti Lõuna päästkeskuse kooskõlastuse andmisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingu vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Tartu vallavalitsuse otsust planeeringu kehtestamise keeldumise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margo Lempu

Ohutusjärelvalve büroo nõunik

Lõuna päästkeskus

+372 7337313

margo.lempu@paasteamet.ee